

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przylesie”

81-820 Sopot, ul. 23 Marca 77C

tel.(058) 551-29-21, fax (058) 551-69-89

www.smprzylesie.pl e-mail: administracja@smprzylesie.pl

NIP: 585-000-49-84

L.dz. 446/2018r.

Sopot, 25.04.2018 r.

ZAMÓWIENIE NA USŁUGI NADZORU BUDOWLANEGO W BRANŻACH OGÓLNOBUDOWLANEJ I SANITARNEJ

Spółdzielnia Mieszkaniowa – Przylesie zamierza zlecić usługi nadzoru budowlanego w branżach ogólnobudowlanej i sanitarnej nad planowanymi w latach 2018 i 2019 robotami remontowymi w 9-ciu budynkach mieszkalnych wielorodzinnych 11-kondygnacyjnych osiedla „Przylesie” (typu MBY-110 z Zestawu Gdańskiego zbudowanych w latach 1962 – 1972) przy ul. 23 Marca 77D, 78, 79, 84, 91, 91A, 91B, 91C, 91D w Sopocie.

Branża ogólnobudowlana będzie obejmowała nadzór nad robotami:

1. Docieplenie ścian zewnętrznych budynków z likwidacją mostków termicznych zgodnie z zatwierdzonymi Projektami budowlanymi „Przebudowy balkonów i docieplenia ścian zewnętrznych wraz z projektem kolorystyki elewacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego” opracowanymi przez Studio Projektowe OIKOS i wydanymi pozwoleniami na budowę.
2. Wymiana okien w piwnicach.
3. Docieplenie stropodachów (szacunkowa powierzchnia w jednym budynku - 370 m²).
4. Docieplenie stropów piwnic (szacunkowa powierzchnia 360 m² w jednym budynku) po wykonaniu robót remontowych branży sanitarnej.
5. Docieplenie dachów nadbudówek byłej maszynowni dźwigów osobowych (szacunkowa powierzchnia 24 m² w jednym budynku).

Branża sanitarna będzie obejmowała nadzór nad robotami:

6. Modernizacja instalacji c.o.:
 - 6.1. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania z jednorurowej na dwururową w 5-ciu budynkach przy ul. 23 Marca 77D, 79, 91, 91A, 91B w Sopocie. Wykonanie na podstawie powtarzalnego projektu budowlanego – wykonawczego pt. „Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 23 Marca 91 w Sopocie” opracowanego przez Biuro Projektów „Projmed”.
 - 6.2. Wymiana istniejącej dwururowej instalacji centralnego ogrzewania w 4-ch budynkach przy ul. 23 Marca 78, 84, 91C, 91D w Sopocie. Wykonanie zgodne z istniejącymi trasami orurowania.
7. Wymiana instalacji c.w.u. oraz w ramach odrębnego zamówienia wymiana instalacji z.w.:
 - 7.1. Wykonanie wymiany poziomów instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji na podstawie „Projektu budowlanego modernizacji ciepłej i zimnej wody w budynku” opracowanego przez Pracownię Projektową DOC-PROJEKT.
 - 7.2. Wykonanie wymiany istniejących pionów instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w obecnych szachtach.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Przewidywane terminy realizacji robót:

4 Budynki przy ul. 23 Marca w Sopocie od 01.06 - do 30.09.2018.

5 Budynków przy ul. 23 Marca w Sopocie od 01.04 - do 30.09.2019.

Terminy mogą ulec przesunięciu.

Dokumentacja techniczna do wglądu od poniedziałku do piątku (godz. 9 – 15) znajduje się w Biurze SM – Przylesie, przy ul. 23 Marca 77C w Sopocie, po uprzednim umówieniu się. Informacji udziela Z-ca Prezesa ds. Technicznych Barbara Lechman 58 551 29 21, 600-043-639 oraz Przedstawiciel RN SM-Przylesie Aleksander Fot 504 269 337. Warunkiem składania ofert jest posiadanie stosownych uprawnień i aktualna przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

Oferty należy składać drogą elektroniczną na adres: administracja@smprzylesie.pl zatytułowana „Oferta na nadzór budowlany w branży ogóbudowlanej” bądź „Oferta na nadzór budowlany w branży sanitarnej” do 15.05.2018 do godz. 15-tej.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"PRZYLESIE"
ul. 23 Marca 77 "C"
81-820 SOPOT
tel. 551 29 21
NIP 585-000-49-84

Z-ca Prezesa ds Technicznych
S.M. "PRZYLESIE"
CZŁONEK ZARZĄDU

Barbara Lechman

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielnia Mieszkaniowa
"PRZYLESIE"

Piotr Kurdziel



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności

