

w sprawie odpłatnych miejsc postojowych na terenie nieruchomości wspólnej,
w której udział ma SM PRZYLESIE

Rada Nadzorcza w oparciu o § 36 Statutu pkt. 18 podejmuje uchwałę w sprawie wyznaczenia odpłatnych miejsc postojowych na terenie osiedla.

1. Płatne miejsca postojowe będą zabezpieczone ujednoliconymi uchylnymi blokadami i oznakowane znakiem "P",
2. Umowa najmu miejsca postojowego zawierana będzie maksymalnie na jeden rok kalendarzowy,
3. Jednorazowa opłata roczna wynosić będzie 600 zł brutto, płatna z góry w całości przed zawarciem umowy,
4. Wnioski o wynajem płatnego miejsca postojowego zostaną poddane weryfikacji przez Komisję tzn. sprawdzenie członkostwa, nie zaleganie w opłatach, oznaczenie wniosków osób, które miały wcześniej zawarte dwuletnie umowy na wyłączne użytkowanie miejsc postojowych.
5. Komisja w składzie :
Przedstawiciel Zarządu, przedstawiciel Działu Księgowości, dwóch członków Rady Nadzorczej, ewentualnie jedna osoba z zewnątrz – obserwator,
6. W pierwszej kolejności rozpatrywane będą pisemne wnioski o przydział miejsc dla członków SM którzy nie korzystali dotychczas z wydzielonych miejsc zabezpieczonych blokadami. Warunkiem zawarcia umowy będzie potwierdzone członkostwo w SM i nie zaleganie w opłatach.
7. Podjęta przez Radę Nadzorczą decyzja znajduje uzasadnienie w konieczności uporządkowania dotychczasowych miejsc postojowych niespełniających obecnie parametrów technicznych i bezpieczeństwa .
Miejsca postojowe muszą bezwzględnie spełniać wymagania ochrony przeciwpożarowej zgodnie z posiadanym Postanowieniem Wojewódzkiego Kom PSP WZ-5595/228-4/08/09 z dnia 04.02.2009r.
Pozyskane środki z wynajmu miejsc postojowych przeznaczone będą na uporządkowanie nieruchomości podczas budowy sieci ciepłowniczej GPEC i utworzenie w miarę możliwości nowych miejsc postojowych na terenie osiedla.
8. Program i schemat porządkowania miejsc postojowych sporządzony przez Zarząd SM stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
9. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” w Sopocie.

Za uchwałą głosowało 6 osób
Przeciw uchwale głosowało 0 osób

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

2. 4p. SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
S.M. "PRZYLESIE"

Przewodniczący Rady Nadzorczej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej SM "PRZYLESIE"